

PAC sur sondes géothermiques pour le chauffage et le rafraîchissement du CCAS

Description du projet

Le centre communal d'action social, à Revel, a ouvert ses portes début octobre 2007. Les 500 m² du bâtiment accueillent chaque jour le public pour des missions sociales variées: maintien à domicile, accompagnement scolaire, lutte contre les exclusions...

Les besoins en chaud sont estimés à 39 kW, ceux en froid à 36 kW. La géothermie et le free-cooling ont été retenus pour cet ouvrage, avec une climatisation d'appoint pour les petites salles d'activités.

Le projet s'est révélé très concluant, et a déjà été reconduit pour le chauffage de l'espace jeune de la commune en 2009.

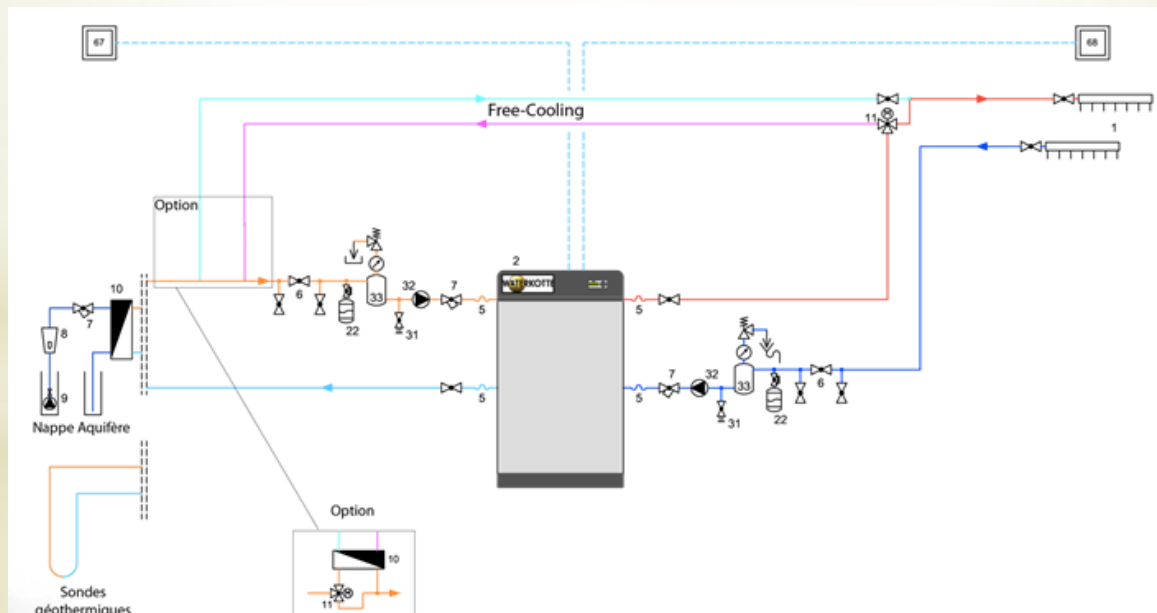
Maître d'Ouvrage:

Mairie de Revel

Maître d'Oeuvre:

Jean Paul Soual,
architecte
honoraire

Acteurs du projet:



FORAGES

- **6 forages** de **90m** de profondeur ont été réalisés
- L'espacement moyen entre chaque forage est de 8 mètres

Entreprise de forage
Seric Forage

Seric Forage Géothermie

10 rue Côte Radieuse
66280 Saleilles

ECHANGEURS

- Les émetteurs de chaleur sont des planchers chauffants rafraichissants
- Une Pompe à Chaleur de la marque Waterkotte est installée, son COP est de 5,5 (sans les circulateurs)

Fabricant PAC
WATERKOTTE



ZAC de la Bruyère
18 bis rue de la Bruyère
31120 Pinsaguel

Installateur PAC
JMP Chauffage

Z.A de Bogues
Avenue de Toulouse
31750 ESCALQUENS



ASPECT ECONOMIQUE ET ENVIRONNEMENTAL

- € Coût total géothermie: **95 800 €** (soit 8.4% de l'investissement total), répartis entre:
- PAC, raccordement, mise en service: 29 800€
 - forage, sondes, raccordement: 39 300€
 - Plancher chauffant, tubes, isolant, réseaux: 26 600 €
- € Subvention ADEME (Fonds Chaleur): 20 830€
- € Investissement final (PAC + forage- Ademe): **48 336€**

